

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**г. Белогорск, ул. Кирова, 322 , проводимом в форме очного голосования**

город Белогорск

25 сентября 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
управляющая организация ООО «Управляющая компания Концепт»

Дата начала собрания: «08» сентября 2017 года 19.00 часов

Дата окончания собрания: «25» сентября 2017 года 16.00 часов

Дата и место подсчета голосов: «25» сентября 2017 года, г. Белогорск, Амурская обл., ул. Кирова, 322

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1288,5 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 762,4 голосов, что составляет 59,2% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-1».
7. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: ул. Партизанская 31А, г. Белогорск.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Хлызову Надежду Васильевну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Дудкину Ирину Алексеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
762,4	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Дудкину Ирину Алексеевну

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Дудкину Ирину Алексеевну

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Хлызову Надежду Васильевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
762,4	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Хлызову Надежду Васильевну

По третьему вопросу: Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Дудкину Ирину Алексеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
730,2	95,8	-	-	32,2	4,2

Принято решение: *принято*

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Дудкину Ирину Алексеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
730,2	95,8	-	-	32,2	4,2

Принято решение: *принято*

По пятому вопросу: Утверждение договора на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Слушали: Дудкину Ирину Алексеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
680,5	89,2	-	-	81,9	10,8

Принято решение: *принято*

По шестому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-1».

Слушали: Дудкину Ирину Алексеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
680,5	32,2	32,2	4,2	49,7	6,6

Принято решение: *принято*

По седьмому вопросу: Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: г. Белогорск ул. Партизанская 31А,


Слушали: Дудкину Ирину Алексеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
730,2	95,8	32,2	4,2	-	-

Принято решение: *принято*

**Председатель общего собрания собственников помещений в МКД**

Дудкина Ирина Алексеевна 

**Секретарь общего собрания собственников помещений в МКД**

Хлызова Надежда Васильевна 