

ПРОТОКОЛ
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:
г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, 123 проводимом в форме очно-заочного
голосования

город Белогорск

30 сентября 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: управляющая организация ООО «Управляющая компания Концепт»

Дата начала собрания: «31» августа 2017 года 19.00 часов

Дата окончания собрания: «30» сентября 2017 года 16.00 часов

Дата и место подсчета голосов: «25» сентября 2017 года, г. Белогорск, Амурская обл., ул. 50 лет Комсомола, 123

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1725 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1013,5 голосов, что составляет 58,6% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».
7. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: ул. Партизанская 31А, г. Белогорск.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Гордееву Татьяну Александровну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Кравцова Евгения Станиславовича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
963,25	95	20,5	5	-	-

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Кравцова Евгения Станиславовича

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Кравцова Евгения Станиславовича

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Гордееву Татьяну Александровну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
963,25	95	20,5	5	-	-

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Гордееву Татьяну Александровну

По третьему вопросу: Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Кравцова Евгения Станиславовича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
690,45	68,1	323,3	31,9	-	-

Принято решение: *принято*

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Кравцова Евгения Станиславовича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
749,95	73,9	264,8	26,1	-	-

Принято решение: *принято*

По пятому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Кравцова Евгения Станиславовича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
690,45	68,1	264,8	26,1	58,5	5,8

Принято решение: *принято*

По шестому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Кравцова Евгения Станиславовича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
72,65	7,2	890,2	87,8	50,5	5

Принято решение: *принято*

По седьмому вопросу: Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: г. Белогорск ул. Партизанская 31А,

Слушали: Кравцова Евгения Станиславовича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
905,15	89,3	108,6	10,7	-	-

Принято решение: *принято*

Председатель общего собрания собственников помещений в МКД

Кравцов Евгений Станиславович

Секретарь общего собрания собственников в МКД

Гордеева Татьяна Александровна