

ПРОТОКОЛ
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:
г. Белогорск, пер. Весенний, 5 проводимом в форме очно-заочного
голосования

город Белогорск

25 сентября 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
управляющая организация ООО «Управляющая компания Концепт»

Дата начала собрания: «28» августа 2017 года 18.30 часов

Дата окончания собрания: «25» сентября 2017 года 16.00 часов

Дата и место подсчета голосов: «25» сентября 2017 года, г. Белогорск, Амурская обл., пер. Весенний, 5

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1753,2 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 953,9 голосов, что составляет 55,3% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-1».
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-1».
7. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: ул. Партизанская 31А, г. Белогорск.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Свищева Валерия Владимировича

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Поддубная Елена Владимировна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
914,5	95,9	-	-	39,4	4,1

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Поддубная Елена Владимировна

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Поддубная Елена Владимировна

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Свищева Валерия Владимировича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
914,5	95,9	-	-	39,4	4,1

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Свищева Валерия Владимировича

По третьему вопросу: Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Поддубная Елена Владимировна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
797,3	83,58	-	-	156,6	16,42

Принято решение: *принято*

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-1».

Слушали: Поддубная Елена Владимировна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
856,1	89,7	-	-	97,8	10,3

Принято решение: *принято*

По пятому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Поддубная Елена Владимировна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
856,1	89,7	58,4	6,12	39,4	4,13

Принято решение: *принято*

По шестому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и

услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-1».

Слушали: Поддубная Елена Владимировна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
895,50	93,9	-	-	58,4	6,1

Принято решение: *принято*

По седьмому вопросу: Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: г. Белогорск ул. Партизанская 31А,

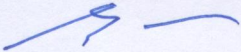
Слушали: Поддубная Елена Владимировна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
953,9	100	-	-	-	-

Принято решение: *принято*

Председатель общего собрания собственников помещений в МКД

Поддубная Елена Владимировна 

Секретарь общего собрания собственников в МКД

Свищев Валерий Владимирович 