

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**г. Белогорск, ул. Чехова, 46 проводимом в форме очно-заочного**  
**голосования**

город Белогорск

25 сентября 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
управляющая организация ООО «Управляющая компания Концепт»

Дата начала собрания: «12» сентября 2017 года 18.00 часов

Дата окончания собрания: «25» сентября 2017 года 16.00 часов

Дата и место подсчета голосов: «25» сентября 2017 года, г. Белогорск, Амурская обл., ул. Чехова, 46

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2820,90 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1427,8 голосов, что составляет 50,6% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».
7. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: ул. Партизанская 31А, г. Белогорск.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Меркулову Екатерину Евгеньевну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Красилову Ирину Валерьевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1241	86,9	-	-	186,8	13,1

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Красилову Ирину Валерьевну

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Красилову Ирину Валерьевну

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Меркулову Екатерину Евгеньевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1241	86,9	-	-	186,8	13,1

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Меркулову Екатерину Евгеньевну

По третьему вопросу: Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Красилкову Ирину Валерьевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1427,8	100	-	-	149,5	14,4

Принято решение: *принято*

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Красилкову Ирину Валерьевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1427,8	100	-	-	149,5	14,4

Принято решение: *принято*

По пятому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Красилкову Ирину Валерьевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1100,9	77,1	-	-	326,9	22,9

Принято решение: *принято*

По шестому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Красилкову Ирину Валерьевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1394,4	97,7	-	-	33,4	2,3

Принято решение: *принято*

По седьмому вопросу: Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: г. Белогорск ул. Партизанская 31А,

Слушали: Красилкову Ирину Валерьевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1427,8	100	-	-	-	-

Принято решение: *принято*

**Председатель общего собрания собственников помещений в МКД**

Красилова Ирина Валерьевна

**Секретарь общего собрания собственников в МКД**

Меркулова Екатерина Евгеньевна