

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**г. Белогорск, мкр. Южный, 7 проводимом в форме очно-заочного**  
**голосования**

город Белогорск

25 сентября 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: управляющая организация ООО «Управляющая компания Концепт»

Дата начала собрания: «30» августа 2017 года 19.00 часов

Дата окончания собрания: «25» сентября 2017 года 16.00 часов

Дата и место подсчета голосов: «25» сентября 2017 года, г. Белогорск, Амурская обл., мкр. Южный, 7

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2828,3 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1603,6 голосов, что составляет 56,7 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».
7. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: ул. Партизанская 31А, г. Белогорск.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Романенко Ольгу Анатольевну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Михалкину Наталью Витальевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1493,9	93,2	-	-	109,7	6,8

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Михалкину Наталью Витальевну

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Михалкину Наталью Витальевну

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Романенко Ольгу Анатольевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1603,6	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Романенко Ольгу Анатольевну

По третьему вопросу: Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Михалкину Наталью Витальевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1435	89,5	-	-	168,6	10,5

Принято решение: *принято*

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Михалкину Наталью Витальевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1493,9	93,2	59,1	3,7	59,1	3,7

Принято решение: *принято*

По пятому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Михалкину Наталью Витальевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1515,2	94,5	-	-	88,4	5,5

Принято решение: *принято*

По шестому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Михалкину Наталью Витальевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1265,5	78,8	143,2	8,9	197,9	12,3

Принято решение: *принято*

По седьмому вопросу: Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: г. Белогорск ул. Партизанская 31А,

Слушали: Михалкину Наталью Витальевну

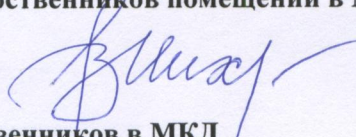
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1603,6	100	-	-	-	-

Принято решение: *принято*

**Председатель общего собрания собственников помещений в МКД**

Михалкина Наталья Витальевна



**Секретарь общего собрания собственников в МКД**

Романенко Ольга Анатольевна

