

ПРОТОКОЛ
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:
г. Белогорск, ул. Кирова, 142, проводимом в форме очно-заочного
голосования

город Белогорск

25 сентября 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: управляющая организация ООО «Управляющая компания Концепт»

Дата начала собрания: «11» сентября 2017 года 18.00 часов

Дата окончания собрания: «25» сентября 2017 года 16.00 часов

Дата и место подсчета голосов: «25» сентября 2017 года, г. Белогорск, Амурская обл., ул. Кирова, 142

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2999,5 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1908,4 голосов, что составляет 51,9% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «УК Концепт».
4. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-1».
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора
7. Утверждение стоимости работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-1».
8. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: ул. Партизанская 31А, г. Белогорск.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Верченко Веру Ивановну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Белан Ларису Иосифовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1908,4	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Белан Ларису Иосифовну

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Белан Ларису Иосифовну

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Верченко Веру Ивановну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1908,4	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Верченко Веру Ивановну

По третьему вопросу: Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Белан Ларису Иосифовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1908,4	100	-	-	-	-

Принято решение: *принято*

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-1».

Слушали: Белан Ларису Иосифовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1908,4	100	-	-	-	-

Принято решение: *принято*

По пятому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Белан Ларису Иосифовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1809,7	94,8	-	-	98,3	5,2

Принято решение: *принято*

По шестому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-1».

Слушали: Белан Ларису Иосифовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1809,7	94,8	49,2	2,6	49,5	2,6

Принято решение: *принято*

По седьмому вопросу Утвердить стоимость работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-1».

Слушали: Белан Ларису Иосифовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
834,5	43,7	1073,9	56,3	-	-

Принято решение: *принято*

По восьмому вопросу: Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: г. Белогорск ул. Партизанская 31А,

Слушали: Белан Ларису Иосифовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1859	97,4	-	-	49,5	2,6

Принято решение: *принято*

Председатель общего собрания собственников помещений в МКД

Белан Лариса Иосифовна

Секретарь общего собрания собственников в МКД

Верченко Вера Ивановна